



Textproben

OBG AG: Imagebroschüre	2
Texte für von der Agentur betreute Künstler	10
- Klappentext für einen Kunstband - Kunstmiete - Texte für eine Webseite in Auszügen	
MESAS: Texte für eine Webseite in Auszügen	14
- Unternehmensporträt - Produktinnovation / PR-Anzeige	
KORAMIS Engineering: Unternehmensbroschüre	17
Holistische Massagetherapie: Broschüre / Webseite	21
GIU mbH: Standortporträt Eurobahnhof Saarbrücken	25

Textprobe 1

OBG AG

Imagebroschüre und Präsentation der Leistungsprofile der neu geordneten Geschäftsfelder

Aufgabenstellung:

Nach einer tief greifenden Umstrukturierung wollte die OBG AG den neuen Firmenverbund präsentieren. In einer bildstarken, von Grafiken unterstützten Broschüre mit 100 Seiten Umfang sollten Aufbau, Philosophie, Führungscrews und Leistungsspektrum vorgestellt werden. Die Texte waren in ein weitgehend fertiges Rahmenlayout zu schreiben.

Aufgabe war neben der mit den verschiedenen Unternehmensbereichen abgestimmten Konzeptentwicklung auch die Informationsbeschaffung. Die Texte entstanden 2009. Zum Jahresende sollte die Broschüre in Druck gehen.

OBG AG

Bauen auf Erfahrung

Die Wurzeln der OBG AG

Seit der Gründung der Ottweiler Baugesellschaft im Jahr 1963 durch Walter Raber gehört die OBG Gruppe zu den führenden Kräften im regionalen Baugeschehen.

Der Firmengründer prägte die Unternehmensphilosophie mit ihrer Betonung von technischem Sachverstand, Qualität und Innovationsbereitschaft. Er legte den Grundstein für die bis heute dominierenden Kompetenzbereiche. Praxisnah entwickelte er auch das Konzept der sich ergänzenden Spezialisierungen und des erfolgreichen Spartenaufbaus über Beteiligungen.

Von Anfang an ruhte die Unternehmensentwicklung auf solidem fachlichen Können und der produktiven Vermehrung von Erfahrung. Grundlage von Erfolg und Kundenzufriedenheit waren die Qualifikation und das Wissen der Mitarbeiter sowie ihre Bereitschaft zum engagierten Einsatz ihrer Fähigkeiten.

In dieser Tradition steht die OBG AG bis heute: In den Potenzialen der Mitarbeiter und im wachsenden Schatz der Erfahrung liegen unsere Stärken und unsere Zukunft.

Die OBG AG

Die OBG AG ist mit über 500 Mitarbeitern und einer Jahresleistung von über 100 Millionen Euro ein führender Baudienstleister der Region. Öffentlichen Partnern und privaten Investoren bieten die Unternehmen der OBG AG mit ihren Aktivitäten in der Projekt- und Standortentwicklung, im schlüsselfertigen Hochbau, im Ingenieur- und Industriebau, im Tiefbau und Infrastrukturausbau ein breit gefächertes Komplettangebot rund ums Bauen.

Von der spezialisierten Einzelleistung bis zu anspruchsvollen Großprojekten schnürt die OBG AG ihren Kunden Leistungspakete nach Maß. In ihrer besonderen Struktur vereint sie die Flexibilität kleiner Einheiten mit Größe und wirtschaftlicher Stärke.

Der Vorteil liegt in der gut organisierten, projektbetonten Zusammenarbeit fachlich qualifizierter eigenständiger Kompetenzzentren, die Wert legen auf Innovation, fortschrittliches Projektmanagement und effiziente Planungsinstrumentarien.

Seit fast fünfzig Jahren bürgt der Name OBG für Qualität, Wirtschaftlichkeit und nachhaltige Investitionen in die Mitarbeiter und die Kunden.

Neue Ziele, neue Wege

Ein Komplettanbieter neuen Stils

Die OBG AG ist ein mittelständischer Firmenverbund außergewöhnlicher Art. Unter ihrem Dach sind eigenständige Fachunternehmen in getrennten Marktbereichen in einer unternehmensübergreifenden Organisation vereint. Die AG leistet dabei das Schnittstellenmanagement unter Nutzung von Synergien.

Als strategischer Kopf übernimmt die OBG AG Unternehmensplanung, Personalentwicklung, Finanzen, Ressourcenmanagement sowie das gemeinsame Marketing für die gesamte Gruppe. Sie baut das Querschnittswissen in den Bereichen Controlling, Steuerung und Rentabilitätssicherung auf und verbessert die Instrumente einer ganzheitlichen Qualitätssicherung.

Die Rechtsform der Kleinen AG unterstützt marktgerechte Wachstumsmöglichkeiten einer lebendigen Unternehmensorganisation. Offenheit, Zahlentransparenz und erweiterte Kontroll- und Ratgeberinstanzen sind weitere Vorteile. Die nicht börsennotierte AG wahrt dabei Verantwortung, Bodenständigkeit und wertorientierte Tradition eines seit fast fünf Jahrzehnten erfolgreichen Familienunternehmens.

Das Zukunftspotenzial vernetzter Spezialisten

Die Zusammenführung von spartenbezogenen Fachunternehmen und internen Dienstleistern unter dem Dach der OBG AG ist ein Schlüssel zu zukünftigem Markterfolg und Kundenzufriedenheit.

Selbständige, flexible Einheiten reagieren schneller mit neuen Leistungen, passenden Vertragsmodellen und fortschrittlicher Technik auf ihren Markt. Der verstärkte Kompetenzaufbau führt zur strategischen Verdichtung von Erfahrung, zur Verbesserung von Qualität und Technologien und schafft Synergien, die Kosten senken.

Nach dieser Philosophie haben wir neue Firmen gegründet und unsere Traditionsunternehmen, getrennt nach Marktsegmenten, in eigenständigen Einheiten neu aufgestellt. Der große technische und kaufmännische Erfahrungsschatz wurde in der OBG Bau und der Enrotec Logistik konzentriert.

Diese Unternehmensarchitektur ermöglicht die arbeitsteilige Konzentration auf Kundenbedürfnisse und die Bündelung fachlicher Exzellenz in unterschiedlichsten Projektkonstellationen. Wir

können so sehr effizient einzeln agieren, bei Bedarf intern spezialisiertes Know-how abrufen, interdisziplinär planen und in maßgeschneiderten Kooperationen bauen.

Optimierung und Nachhaltigkeit

Planen und Bauen in neuer Qualität

Die OBG AG geht neue Wege zu Funktionalität und langfristigen Kostenvorteilen. Aus den Anforderungsprofilen der Kunden, ihren Problemstellungen, Etat- und Zeitlimits entwickeln wir ganzheitliche Lösungen mit höherer Wertschöpfung.

Unser Vorsprung beruht auf der Gesamtsicht auf das Projekt, in der wir das Optimierungspotenzial vieler Kompetenzzentren bündeln. Dies reicht von der günstigsten Gründung bis zur baulichen Umsetzung architektonischer Raffinessen, vom Standortkonzept bis zur technischen Ausrüstung.

Zu einem wettbewerbsfähigen Preis erzielen wir bei gleichem Budget ein Mehr an Nutzungsqualität. Wir optimieren, statt an Komfort oder Qualität zu sparen: durch Alternativen bei Material und Verfahren, durch qualifizierte Mannschaften, die effizient und motiviert arbeiten, und vor allem durch planerische Perfektion im Vorfeld des Bauens.

Je früher wir in den Planungsprozess eingebunden werden, umso größer ist der erwirtschaftete Vorteil, weil wir von Anfang an alle Konzepte an den geforderten Funktionen und zentralen Optimierungsgrößen wie Energie- und Ausrüstungstechnik ausrichten.

Mit dem Blick auf den gesamten Lebenszyklus sorgen wir für niedrige Betriebs- und Unterhaltungskosten. Nachhaltigkeit ist gewährleistet durch lange Lebensdauer und Wertestabilität.

An der Spitze: Kontinuität und neue Impulsgeber

Die OBG AG erweiterte ihr Management um Persönlichkeiten mit großem Erfahrungshintergrund. Helmut Kruppke, zuvor im Vorstand der IDS Scheer AG, bereichert das bewährte Vorstandsteam von Jürgen Raber und Norbert Recktenwald durch seine Erfahrungen in der Steuerung komplexer Unternehmensgebilde und einer ganzheitlichen Prozessoptimierung.

Der Aufsichtsrat als Kontrollgremium begleitet unter dem Vorsitz von Prof. Dr. Alexander Kolb, Bereichsvorstand der Bayrischen Vereinsbank und Vermögensverwalter der Werhahn-Gruppe, kritisch und konstruktiv die ertragsbetonte Entwicklung und erhöht so Solidität und Sicherheit zum Wohl von Mitarbeitern und Kunden.

In den Unternehmen der OBG AG gewährleistet bewährtes Führungspersonal die Kontinuität nach innen und außen. Der interne Aufstieg, vom Bauleiter zum Prokuristen bis zum Geschäftsführer, bildet dafür die Grundlage.

Aufgrund der Beteiligungsverpflichtung steht das gesamte Management in der vollen persönlichen und unternehmerischen Verantwortung als Gesellschafter.

Wertschöpfung mit Wertebewusstsein

Bauen auf Erfahrung

In der OBG AG konzentriert sich ein Erfahrungsschatz aus fünf Jahrzehnten spezialisiertem Bauen. Fachliche und wirtschaftliche Stärke gründen auf einem projektnahen Wissensmanagement, das Kenntniserwerb kundenorientiert für Leistungsverbesserungen in den klassischen wie innovativen Arbeitsfeldern nutzt.

In der Unternehmensentwicklung bauen wir auf unsere Mitarbeiter als Erfahrungs- und Wissensträger. Wertschätzung, Einbindung und interessante interne Aufstiegsmöglichkeiten fördern die langfristige Bindung und die engagierte Identifikation mit den Unternehmen.

Hohen Stellenwert haben Optimierungsstrategien und ganzheitliche Qualitätssicherung. Wir verbessern systematisch Abläufe, Informationsfluss, Kooperation und Eigenverantwortlichkeit.

Das gewachsene Leistungs- und Qualitätsbewusstsein zeigt sich in einem breiten Spektrum von Zulassungen, Zertifizierungen und Referenzen. Hohe Qualifikation und die Wissensbasis der Mitarbeiter werden durch stetige Weiterbildung gesichert. Für neue, anspruchsvolle Aufgaben wird das notwendige Know-how aufgebaut.

Investitionen in Mitarbeiter und Nachwuchskräfte

Eine mitarbeiterbezogene Unternehmenskultur ist Teil unserer Firmengeschichte und unserer Wachstumsstrategie. Gute Arbeitsbedingungen und eine tarifliche, leistungsfördernde Bezahlung sind daher ebenso selbstverständlich wie ein vorbildliches Programm zur Erhöhung der Arbeitssicherheit.

Seit Jahren setzen wir Standards in der Förderung unserer Auszubildenden und in der nachhaltigen Heranbildung von qualifiziertem Nachwuchs, nicht nur in den Bauberufen.

Mit Blick auf neue Anforderungen verwirklicht die OBG AG ein eigenes Schulungskonzept für Jungingenieure, das Baukompetenz mit Marketing, Vertragsrecht und Backoffice-Wissen verzahnt.

Erfahrenen Spezialisten und guten Fachkräften aus unterschiedlichsten Disziplinen bieten wir vielseitige Entwicklungsperspektiven in einer guten Atmosphäre. Viele neue Mitarbeiter verstärken unsere Kompetenzteams. Menschen mit Talent, Können und Freude am beruflichen Vorankommen finden in der OBG AG ein Leistungsumfeld mit zahlreichen Optionen auf die Zukunft.

Wertemanagement und Verantwortung

Die Unternehmen der OBG AG fühlen sich den Mitarbeitern, ihren Familien und dem regionalen Umfeld ihrer Standorte verpflichtet. Sie übernehmen Verantwortung durch soziales Engagement und bieten sichere Arbeitsplätze, gute Ausbildung, berufliche Chancen.

Integrität und ein fairer Umgang nach innen und außen sind ein Grundprinzip, auf das die OBG-Gruppe in der Tradition ihres Firmengründers Walter Raber setzt.

Alle Unternehmen der OBG AG sind Mitglied im bundesweit aktiven Verein „EBM Wertemanagement der Bauwirtschaft e.V.“, der seine Mitglieder mit einem kontrollierten Verhaltenskodex an Gesetzestreue, Sauberkeit und Ehrlichkeit im Umgang mit Kunden und Geschäftspartnern bindet. Die Vereinsregeln verlangen von Führung und Mitarbeitern die Einhaltung ethisch-moralischer Grundwerte; regelmäßige Zertifizierungen gewährleisten, dass der Ehrenkodex wirklich gelebt wird.

Den Kunden gegenüber beinhaltet dies ein klares Qualitätsversprechen und das Bekenntnis zur Wettbewerbsfähigkeit aufgrund höherer Effizienz dank besserer Leistung.

Ein Blick nach vorne

Im nächsten Jahrzehnt wird sich das Bauen rascher als je zuvor verändern. Beschleunigung und Kostenoptimierung werden eine noch größere Rolle spielen. Weil im öffentlichen wie im privaten Bauen die Weichen auf Sparen stehen, müssen neue Produktivitätsspielräume erschlossen und die Vorteile des funktionalen Bauens sowie Miet- und Leasingmodelle weiter entwickelt werden.

Vor allem die öffentlichen Auftraggeber brauchen fähige Partner, mit denen sie trotz wachsender Haushaltsengpässe den enormen Sanierungsbedarf bei Immobilien und Infrastruktur umsetzen können.

Gleichzeitig reift unter dem übergeordneten Gebot der Nachhaltigkeit ein neues Qualitätsverständnis heran. Die Zukunft gehört ganzheitlich optimierten und wertbeständigen Bauwerken mit besserer Energiebilanz und höherer Wirtschaftlichkeit über die gesamte Lebensdauer.

In Unternehmensaufbau und Leistungskonzept hat sich die OBG AG auf diese Veränderungen vorbereitet. Mit überzeugenden Ideen, flexiblen Strukturen, erprobtem Know-how und qualifizierten Mitarbeitern bauen wir dafür verbesserte Leistungspotenziale auf - auch in Kooperationen mit der Ver-/Entsorgungswirtschaft, der Gebäudetechnik sowie der Gebäudebewirtschaftung.

Geschäftsfelder der OBG AG

Geschäftsfeld Bauen

Die ganze Vielfalt des Bauens

Unter dem Dach der OBG Bau Holding vereint die OBG AG ein breites Angebot an Bauleistungen.

Die OBG Hochbau ist aktiv im Schlüsselfertigbau für Wohnen, Industrie, Dienstleistung und Handel. Zu den Referenzen zählen Krankenhäuser, Seniorenzentren, Schulen und Gewerbeimmobilien aller Art - vom Discountmarkt bis zur repräsentativen IT-Zentrale. Als Generalunternehmer steht die OBG Hochbau für einen vielfach bewährten Betreuungsservice.

Traditionelles Betätigungsfeld der OBG Ingenieurbau ist die Gebäudesanierung sowie Ingenieurbauten für Verkehr, Wasser- und Energieversorgung. Herausragend ist die regionale Position im Kläranlagenbau.

Die OBG Tiefbau ist anerkannter Partner im klassischen und spezialisierten Tiefbau. Bis zur 1963 gegründeten Ottweiler Baugesellschaft reicht die Erfahrung im Kanal- und Sammlerbau, im Straßenbau und im Ausbau moderner Ver-/Entsorgungs-Infrastruktur. Die OBG Lux bietet mit ihrer rasch wachsenden luxemburgischen Mannschaft das gesamte Leistungsspektrum der OBG Bau Holding in Luxemburg.

Optimale Lösungen – von der Vertragsform bis zur funktionalen Ausstattung

Qualität, Funktionalität und Wirtschaftlichkeit sind Markenzeichen von OBG-Baumaßnahmen. Für jeden Auftraggeber suchen wir individuelle Wege, um Hochwertigkeit bei günstigen Konditionen zu verwirklichen.

Eine innovative Vertragsgestaltung reduziert Kosten und ermöglicht neue Kooperationsformen mit den Bauherren: maßgeschneiderte Private-Public-Partnership-Projekte zum Beispiel oder neue Angebote wie der GMP-Vertrag, der den Auftraggeber an Einsparungen beteiligt.

Vorteilhaft wirkt sich das Optimierungswissen aus zahlreichen Funktionallösungen und Sonderanschlägen aus. Nicht nur die gewerblichen Kunden schätzen daher gestraffte Realisierungszeiten, Festpreise plus attraktive Vertragsformen und Rundumservice.

In spartenübergreifender Kooperation erhalten die Kunden bei Bedarf alle Leistungen aus einer Hand, auch Komplettlösungen einschließlich technischer Ausstattung und Infrastruktur.

Baumanagement und Bauleistungen als Wettbewerbsfaktor

Als interner Baudienstleister entwickelt die OBG Bau das Erfahrungswissen der OBG-Gruppe in Kalkulation, Controlling und Beschaffung, in der Wartung und Vermietung des Geräte- und Fuhrparks sowie im Betrieb von Bauhof, Werkstatt und Magazin kontinuierlich weiter.

Spezialisten verschiedener Disziplinen sorgen für den systematischen Transfer von Projekterfahrung in höhere qualitative Standards. Ständig verbessern wir planerische Instrumente und Projektmanagement, um den reibungslosen Einsatz anspruchsvoller Verfahren zu organisieren und die interne wie externe Zusammenarbeit effizienter zu gestalten. Dies erleichtert die Umsetzung von Innovationen auf der Ebene der Abläufe und der Technik.

Großprojekte wie Einzelaufgaben, Fachgewerke wie Funktionallösungen profitieren daher von Logistikkompetenzen, die übergeordnete Wirkung auf Wirtschaftlichkeit, Abwicklungsqualität und termingerechte Fertigstellung ausüben.

Geschäftsfeld Baudienstleistungen

Marktorientierte Projektentwicklung

Die OBG Projekt entwickelt Flächen, Immobilien und Standorte für private und öffentliche Investoren. In Zusammenarbeit mit namhaften Partnern aus Planung, Bau und Finanzierung entstehen maßgeschneiderte Lösungen für richtungweisende Wohngebiete, gewerbliche Immobilien und Großprojekte für unterschiedlichste Nutzungen.

In enger Kooperation mit Wirtschaftsförderern und Kommunen engagiert sich das erfahrene Team zudem in der Standortentwicklung und der Ansiedlung von Unternehmen. Die Einbindung renommierter Architekten und Planer trägt zur Aufwertung des städtebaulichen Umfeldes und der Nutzungen bei.

Als privater Projektentwickler setzt die OBG Projekt wirtschaftlich und zeitnah marktfähige Konzepte sowie interessante Finanzierungsmodelle und perspektivenreiche Investitionsschwerpunkte um.

Der Leistungskatalog reicht vom Nutzungskonzept über die Planung und Genehmigung von Bauvorhaben einschließlich der Erschließung von Fördermitteln bis zu Projektsteuerung und Projektmanagement und der Vermarktung.

Service rund um Immobilien

Die OBG Immobilien ergänzt das Komplettangebot der OBG AG um Dienstleistungen zur Vermarktung und Verwaltung von Wohn- und Gewerbegebäuden. Vermarktungsservice und Mieterbetreuung gehen Hand in Hand mit einer nachhaltigen Bewirtschaftung. An der Nahtstelle zu Hochbau und Objektentwicklung erhält das Unternehmen die langfristige Nutzungsqualität im Lebenszyklus der von der OBG AG betreuten Immobilien.

Geschäftsfeld Ver-/Entsorgung

Komplettangebot für die Versorgungswirtschaft

Die Unternehmen der Enrotec Holding bündeln Bau- und Dienstleistungen rund um Gas, Wasser, Abwasser und Fernwärme in einem neuen starken Verbund. Das kundenorientierte Leistungsangebot unter dem Dach der Enrotec überzeugt durch die Konzentration spezialisierter Leistungen und die Synergien spartenübergreifender Lösungen.

Stadtwerke, Energieversorger sowie die Wasser- und Abwasserwirtschaft im deutschen Südwesten und im Rhein-Main-Gebiet vertrauen auf langjährige Erfahrung und hohen Qualitätsstandard. Leistungstiefe und Breite der Zulassungen erlauben den Einsatz der hochqualifizierten Mitarbeiter in allen anspruchsvollen Aufgabenstellungen des Rohrleitungs- und Anlagenbaus.

Die Präsenz an mehreren Standorten ermöglicht maßgeschneiderte Servicekonzepte mit allen Vorteilen räumlicher Nähe. Ein eigenes Unternehmen für Logistik und Projektmanagement ist Garant für wirtschaftliche und technische Optimierung und reibungslose Projektorganisation.

Hinter der Enrotec stehen Solidität und Stärke der Holdingpartner OBG AG und Peter Gross Bau mit insgesamt über 1100 Beschäftigten und einem Jahresvolumen von 300 Millionen Euro.

Anlagen- und Rohrleitungsbau für Gas, Wasser, Abwasser

Die Enrotec Versorgung unterstützt regionale Gas-, Wasser-, Strom- und Fernwärmeanbieter im Jahresvertrag wie im Einzelgewerk mit Leistungen in Netzausbau, Instandhaltung und 24h-Service. Ein eigener Leitungstiefbau ist die flexible und kostengünstige Basis für Verlegung und Störfallbeseitigung.

Die Enrotec Hochdruck ist ein bundesweit gefragter Qualitätspartner mit großer Erfahrung im Rohrleitungsbau für Gas, Wasser, Fernwärme und technische Medien mit Zulassungen für alle Werkstoffe in allen Druckbereichen und Dimensionen. Über den wirtschaftlichen Leitungsbau hinaus bietet sie einen Rundumservice einschließlich Druckprüfungen für den sicheren Netzbetrieb.

Die Enrotec Anlagenbau ist spezialisiert auf den hochwertigen Gasanlagenbau nach DVGW-Regelwerk einschließlich Engineering- und Serviceleistungen. Zweiter Schwerpunkt ist Planung und Bau von Wasser- und Abwasseranlagen. Markenzeichen sind Ausrüstung und betriebliche Optimierungen mit Blick auf die Gesamtfunktionalität.

Die EV LUX setzt das Enrotec-Angebot in Luxemburg um – mit Schwerpunkt in der Wasser- und Abwassertechnik.

Die Enrotec–Unternehmensgruppe bietet der Ent-/Versorgungswirtschaft ein kundenorientiertes Leistungsspektrum von der anwendungsspezifischen Entwicklung bis zu individuellen Serviceleistungen. Eigene Kapazitäten in Konstruktion und Fertigung ermöglichen Anlagen nach Maß in Zusammenarbeit mit namhaften Lieferanten spezialisierter Ausrüstungstechnik. Hohe Qualität im Planungs- und Herstellungsprozess und der Einsatz hochwertiger Verarbeitungsverfahren tragen den besonderen Anforderungen des Versorgungsmarktes an Zuverlässigkeit und Verfügbarkeit Rechnung.

<gekürzt um die Texte für zwei weitere Geschäftsfelder>

Textprobe 2

Texte für von der Agentur betreute Künstler

1. Klappentext für den Katalogband „Synapsen“ von Nikola Dimitrov

Aufgabenstellung:

Sehr verdichtete Zusammenfassung einer längeren Ausarbeitung über Werkstil, Materialeinsatz und Strukturen in der Malerei des Künstlers, die den Betrachter als aktiven Mitgestalter begreift.
Dezember 2008

„Synapsen“

Durch die variable Verknüpfung von Farbkompositionen mit Lineaturen in unterschiedlicher Dichte verliert Farbe ihren objektiven Charakter. Im Zusammenwirken von Tönungen, Durchlichtung und der Distanz des Betrachters wird Bildwahrnehmung zum kreativen Akt.

An den Berührungszonen zwischen Farbe und Struktur, zwischen Malen und Sehen, zwischen Sinnentäuschung und Bilderkennen geschieht eine Transformation: Die Idee formt und verändert die Materie.

2. Kunstmiete – Auszüge aus einer Webseite für einen Künstler/Atelier

Aufgabenstellung:

Anders als andere Kunstleasinganbieter setzt der Künstler sein ganzheitliches Angebot in einer contentstarken Seite unter unterschiedlichen Blickwinkeln in Szene.

Kunst-Seiten sind ja in der Regel wortkarg, auch da, wo es um Leasing und eine breitere Nutzergruppe geht.

Hier wird der vielfältige Nutzen für den Kunst konsumierenden Kunden angemessen berücksichtigt. Ein innovativer Ansatz im Kunst-Marketing.

Die Texte wurden geschrieben im März 2009, die Seiten sind noch in der technischen Umsetzung.

Bilder mieten auf Zeit

Intro:

Das Atelier Nikola Dimitrov in der Alten Tabakfabrik macht es möglich, hochwertige Originale auf Zeit zu mieten und in den eigenen Räumen zu genießen.

Diese zeitgemäße und bequeme Alternative bietet Kunstliebhabern und Menschen, die sich gerne mit Bildern umgeben, interessante Vorteile

- **geringe Kosten, keine bindenden Investitionen**
- **keine Probleme mit einer Veräußerung**
- **und vor allem die Freiheit, immer wieder mit neuen Bilder zu leben.**

Vorteilhafte Bildermiete direkt beim Künstler

In der Alten Tabakfabrik in Heusweiler bei Saarbrücken hat der Künstler Nikola Dimitrov seine Werkräume und eine eigene Galerie. Eine beachtliche Bilderkollektion aus verschiedenen Werkphasen in allen Formaten ist Ausdruck seines produktiven Schaffens.

Im direkten Kontakt zum Künstler lernen Sie die Atmosphäre des Ateliers kennen. Sie haben viel Zeit, Ihre Lieblingsbilder zu entdecken. Sie werden gut beraten und ernst genommen mit Ihren individuellen Wünschen. Auch die kundenfreundliche Vertrags- und Preisgestaltung ohne zwischengeschalteten Kunsthandel wird Sie überzeugen.

Atelierbesucher, die regelmäßig vorbeischaun, wissen, dass stets Neues auf sie wartet. Die Experimentierfreude, die Offenheit für künstlerische Entwicklungsimpulse und die Bereitschaft, Einblick in die Werkprozesse zu geben, machen jeden Besuch zu einem Erlebnis.

→ Mietkonditionen und Vorteile

Bilder mieten zum günstigen Preis

Auch bei einem kleinen Budget können Sie sich hochwertige Kunst in Ihrem geschäftlichen oder privaten Ambiente leisten. Bei einer monatlichen Gebühr von nur 1% des Kaufpreises sind selbst großformatige und außergewöhnliche Bilder erschwinglich. Frei wählbare Laufzeiten und kundenfreundliche Bedingungen zur Kündigung des Mietvertrages geben Ihnen die notwendige Flexibilität, aber auch Planungssicherheit.

Bilder mieten mit Kaufoption

Sie können frei entscheiden, ob Sie Ihre Bilder nach dem vereinbarten Nutzungszeitraum zurückgeben oder auf Dauer erwerben möchten. Die gezahlten Mieten werden Ihnen voll auf den Kaufpreis angerechnet.

Bildermiete beinhaltet daher auch ein attraktives und risikofreies Modell zur Finanzierung Ihrer Wunschbilder.

Günstiges Bilderleasing für Unternehmen

Kunstleasing bietet Unternehmen die bekannten Vorteile: Über die Gewinn mindernden Mietkosten hinaus entstehen steuerlich interessante Abschreibungsmöglichkeiten, ohne dass Kapital gebunden wird. Kunstleasing ermöglicht zudem auch bei Wertsteigerungen die gewünschten Degressionseffekte.

→ Bilderwechsel

Bildermiete ermöglicht Ihnen ganz nach Wunsch den Wechsel von Motiven, Farben und Formaten. Sie genießen so den Spaß an der Abwechslung und die Anregung durch ausgewählte Bilder, die immer zu ihrem Lebensgefühl passen.

Der problemlose Bilderwechsel ist ideal bei einem Wohnungswechsel, einer veränderten Raumnutzung, einer neuen Einrichtung.

Den Zeitpunkt für den Austausch Ihrer Bilder können Sie frei vereinbaren. Gegen eine kleine Aufwandsentschädigung können Sie sich jederzeit, auch in kürzeren Intervallen, mit neuen Bildern umgeben.

Raumgestaltung mit Bildern

Raumwirkung verändern

In der Kombination von Farben und Motiven können Bilder Räume weiten und öffnen oder schützend abschließen und Grenzen ziehen. Sie können Geborgenheit oder Leichtigkeit, Tiefe oder Fülle erzeugen.

Sie lenken den Blick und überspielen dadurch sehr subtil die Schwächen eines Raumes. In den Bildern selbst finden sich Richtungshinweise, so dass sie Energien ausrichten: nach oben, um Räume zu erhöhen, oder horizontal und dadurch die Breite betonend.

Mit Bildern lassen sich neue Blick- und Raumachsen schaffen, Wände und Zimmer beleben, Kontraste inszenieren, Einrichtungsstile betonen oder auflockern.

Große Bildflächen oder in Serie gesetzte kleinere Formate geben unendliche Möglichkeiten, mit den eigenen Räumen zu spielen. Ganz gleich ob expressiv, verspielt oder repräsentativ – immer akzentuieren und verfeinern Bilder das Umfeld, in dem Sie arbeiten und leben.

Farbwelten inszenieren

Die Farbe ist dominant in der Wahrnehmung von Bildern im Nutzungsumfeld des Alltags, insbesondere bei der Betrachtung aus der Distanz. Weil Farben vor allem auf der unterbewussten Ebene wirken, eignen sich Bilder in idealer Weise, um die Raumwirkung zu verändern.

Nikola Dimitrovs Bilder zeichnen sich durch ein breites Spektrum in der Farbgebung aus. In vielen Bildern reflektiert er die Psychologie von Farben und Farbkompositionen. Feuriges und Sonnenhaftes findet sich ebenso wie das Kühle, Luftige und Wässrige. In vielen Werkreihen hat er die Symbolik der Elemente erkundet, dunkle und helle, dichte und transparente Farbstrukturen geschaffen.

Ihre persönliche Vorliebe für Farben trifft so im Atelier Alte Tabakfabrik auf einen überraschenden Fundus großer und kleiner Werke.

Stimmung und Erlebnisqualität

Mit Bildern lässt sich die Stimmung in Räumen beeinflussen und damit auch die Gestimmtheit der Menschen.

Erlebnisqualitäten, die Bilder ausstrahlen, lassen ganz verschiedene Intentionen zu. Ihre Wirkung kann entspannend sein, meditativ und sammelnd, heiter und aufhellend, anregend und konzentrationsfördernd, harmonisierend oder inspirierend.

Teil der Beratung und der konzeptionellen Begleitung Ihrer Bilderwahl ist daher die Abstimmung auf den Raumcharakter und die Persönlichkeit der Nutzer.

→ Bilder für Geschäftsräume

Hochwertige Bilder schaffen ein repräsentatives Geschäftsumfeld mit einer angenehmen Atmosphäre für Entscheider, Mitarbeiter und Kunden. Sie machen den Erfolg des Unternehmens sichtbar und unterstreichen den qualitativen Anspruch.

Im doppelten Sinne unterstützen gemalte Originale die Ziele Ihrer Unternehmenskultur, denn „Image“bildung und gelebte Firmenphilosophie gehen Hand in Hand. Sie zeigen die Wertschätzung, die Sie Ihren Mitarbeitern und Geschäftspartnern entgegenbringen. Und die Ausstrahlung sorgfältig gewählter Bilder vermag besser als Worte, das angestrebte Wertesystem zu vermitteln.

Überall, wo Publikumsverkehr und neue Kontakte den Unternehmenserfolg fördern, sind außergewöhnliche Bilder als Blickfänge am richtigen Platz.

Vernissagen zur Präsentation Ihrer internen Bildergalerie schaffen zudem öffentliches Interesse und PR-Anlässe. Und Events rund um Kunst bieten eine wunderbare Gelegenheit, Kontakte zu Kunden, Geschäftsfreunden und auch zu den Medien zu pflegen.

Im Atelier Alte Tabakfabrik finden Sie passende Bilder für

- Büros und Chefetagen
- Praxen und Behandlungsräume
- Hotels
- Ausstellungsräume
- Empfangsräume
- Kommunikationsräume
- Flure und Treppenaufgänge

Textprobe 3

MESAS Quality Improving Systems Texte der Webseite in Auszügen

Aufgabenstellung:

- Entwicklung von trennscharfem Unternehmensprofil und
- Konzeption einer umfangreichen Webseite für das vielseitige Produktangebot in einem spezialisierten Bereich der fertigungsnahen Qualitätssicherung.
- Texte auf der Basis technischer Datenblätter und mündlicher Briefings
- plus Texte für Produktinformationen und PR in Fachzeitschriften

Zielgruppen sind spezialisierte Anwender mit klarem fachlichen Hintergrund im reinen B-to-B-Geschäft.

Die Webseite ist technisch noch in der Umsetzung, die Automotive-Krise hat das Unternehmen zurückgeworfen.

Die Texte entstanden Herbst 2008 bis Sommer 2009.

MESAS Quality Improving Systems

→ Unternehmen

Fertigungsnahes CAQ-Systemengineering

Mesas ist spezialisiert auf CAQ-Hard- und Softwaresysteme zur direkten Unterstützung von Fertigung und Prüftechnik. Als Teil des Prüfengineerings lösen wir individuelle Aufgaben zur Erweiterung und Optimierung von Standard-CAQ-Strukturen - offline für Einzelprüfungen sowie integriert in Bearbeitungslinien und CAQ-Netzwerke.

- Die wirtschaftliche Gewinnung und Verarbeitung der Qualitäts- und Fertigungsdaten sowie deren Rückkopplung über die automatisierte Nachsteuerung der Maschinen ist unser Thema.
- Wir realisieren einen höheren Automatisierungsgrad, einen ausgefeilteren Signalaustausch und die prüftechnische Stabilisierung fehlerträchtiger Prozesse.
- Mesas zeichnet sich durch Schnittstellenkompetenz und große Erfahrung in der Anbindung von Anlagen und deren Integration in bestehende Prozesse aus.

Überall, wo anspruchsvolle Prüfabläufe Sonderlösungen erfordern, sind unsere Dienstleistungen und unsere perfekt zusammenspielenden Hard- und Softwareapplikationen gefragt.

Dabei bieten wir alle Vorteile eines mittelständischen Systemhauses: Flexibilität, Kostenvorteile und konsequente Kundenorientierung in der Produktentwicklung und -Pfleger.

Mesas auf einen Blick:

- spezialisiertes Hard- und Softwarehaus seit 1987
- eigene Entwicklung, Fertigung und Vertrieb
- mehr als 4.000 Systeme im Einsatz
- über 400 renommierte Kunden weltweit
- 30 hochqualifizierte Mitarbeiter im Systemengineering
- Vertriebspartner in Europa, USA, Südafrika, Brasilien, China

→ HochleistungssystemeLeistungsstarke Hard- und Software aus einer Hand

Unser Vorteil sind variable, optimal zusammenspielende Gesamtlösungen aus Hard- und Software, Interfaces und Schnittstellen. Alle Lösungen und Tools entwickeln wir auf der kostenoptimierten Basis standardisierter, breit konfigurierbarer Module.

Als führender Entwickler von Hochleistungsmessrechnern garantieren wir ein Maximum an Schnelligkeit und Verarbeitungskapazität. Unsere Systeme sind daher ohne Alternative bei

- hohen Messgeschwindigkeiten
- parallelen Messwerterfassungen
- hohem Messdatenaufkommen
- hohem Automatisierungsgrad
- Präzisionsmessungen komplexer Teile
- messtechnischen Spezialanwendungen.

→ AnwendernäheAnwendernähe und Entwicklungskompetenz

Unsere dreißig hoch qualifizierten Mitarbeiter nutzen ihre Branchenkenntnisse und ihr großes Erfahrungswissen, um tief einzusteigen in die Aufgabenstellungen und die unternehmensspezifischen Prozesse unserer Kunden.

Als Entwicklungspartner auf der Produkt- und Projektebene sind wir eingebunden in neue Fertigungs- und Prüfkonzepte der Kunden – vom Pflichtenheft über die Projektierung bis zu Betrieb und Optimierung.

Aufbauend auf einem anwendungsnahen Know-how und unserer Stärke in Entwicklung und Applikation, realisieren wir einen hohen Anteil an Sonderlösungen - in der Serienproduktion wie in der Einzelfertigung hochwertiger Teile mit besonderem Anspruch an Sicherheit und Verfügbarkeit.

Basis der langfristigen Kundenbindung ist die Zufriedenheit der Nutzer vor Ort: Sie schätzen die Bedienerfreundlichkeit, Zuverlässigkeit und die professionellen Möglichkeiten der Produkte.

→ Innovationen

Innovationsstärke und Flexibilität

Wir legen großen Wert auf die Entwicklung technischer Neuheiten bei langfristiger Pflege der eingeführten Produkte. Anwendungs- und Produktwissen nutzen wir systematisch, um kompetente Antworten auf neue Aufgabenstellungen in der fertigungsnahen Prüftechnologie zu finden. Durch das Ausreizen neuer Technologien halten wir den technischen Vorsprung und begegnen vorausschauend Strukturveränderungen in Fertigung und Qualitätswesen.

Eine offene, flexible Arbeitsorganisation gibt unseren Mitarbeitern den kreativen Freiraum, um eigene Ideen sowie Impulse aus dem Kundenkontakt in neuen Entwicklungen zu verfolgen.

Auch nach zwei Jahrzehnten Marktpräsenz verbinden wir so das Engagement eines erfolgreichen HighTech-StartUp mit der Leistungsstärke eines gut eingeführten Marktführers.

Neues

<Produktinformation und Textanzeige / PR in einer Fachzeitschrift >

MES QUANA

Anwendernahes MES mit vielen Maschinen- und System-Schnittstellen

Das webbasierte MES QUANA überzeugt durch eine in die Tiefe der Anwendung gehende Struktur und eine außerordentliche Detailpräzision. Die unbegrenzte Erzeugung individueller Varianten bei komfortabler Bedienung machen die einzeln einsetzbaren Module zu perfekt auf die betriebliche Praxis zugeschnittenen Kontroll- und Steuerungstools (für) ...

- die differenzierte Überwachung der Produktionsprozesse
- die minutiöse Kontrolle von Arbeitsgängen und Prüfschritten
- die Taktfreigabe in Kopplung an die Logistik
- eine 100%- Fertigungsdokumentation plus Auswertung durch Analysetools
- die lückenlose Rückverfolgung von Baugruppen und Chargen.

Fertigungsplanung wie Qualitätssicherung erhalten eine ungeheure Dichte an individuell strukturierten Informationen. Bis auf die Werkerebene werden Qualitätsstrategien und die kostensenkende Optimierung von Prozessen und Maschinenlaufzeiten unterstützt.

Schnittstellen zu zahlreichen Maschinen sind ebenso realisiert wie die Anbindung an Datenbanken und ERP- und Logistiksysteme. Kundenspezifische Interfaces zu Maschinen- und IT-Welten erstellt Mesas auf der Basis seiner ausgewiesenen Kompetenz in Applikationen und Sonderlösungen.

Entwickelt für die Anforderungen der Automobilindustrie und bewährt in komplexen, vielstufigen Prozessen, löst QUANA die MES-Aufgaben unterschiedlichster Branchen. Standardisierung, Konfigurationsvielfalt, flexible Anpassung an das Umfeld und ein niedriger Kosten- und Installationsaufwand empfehlen das System auch für den mittelständischen Betrieb – als Standalone- wie als „mitwachsende“ oder umfassend vernetzte Lösung.

Textprobe 4

Koramis Engineering Imagebroschüre und Leistungsübersicht

Aufgabenstellung:

KORAMIS bietet Engineeringleistungen in sehr fachspezifischen, hoch technisierten und schwierig greifbaren Tätigkeitsfeldern. Es gab keine schriftlichen Vorinformationen; zwei Gespräche und als Hilfestellung mehrere Power-Point-Präsentationen von Referenzprojekten waren meine Ausgangsbasis.

Die Broschüre richtet sich an eine kleine, hochkarätige Zielgruppe im B-to-B-Geschäft. Texte geschrieben Herbst 2008, die Broschüre wurde im Frühjahr 2009 gedruckt.

KORAMIS Engineering

Die Unternehmensgruppe Ramsys, Pasys, Koramis plant, baut und wartet branchenübergreifend die komplexe Prozessleittechnik verfahrenstechnischer (Groß-)Anlagen - mit traditionellem Schwerpunkt in Energie, Chemie und Wasser.

Unsere über 70 hochqualifizierten Techniker und Ingenieure konzentrieren das Fach- und Anwenderwissen aus der Erfahrung von mehreren hundert PLT- Großprojekten. „Best of Class“-Leistungen vereinen wir dabei mit der Flexibilität, der Innovationskraft und den Kostenvorteilen eines mittelständischen Engineering- und Softwarehauses.

Die Gruppe mit ihren drei kooperierenden Knowhow-Trusts ist weltweit aktiv als Partner marktgestaltender Systemanbieter und renommierter Anlagenbetreiber. Vor allem im Kraftwerksbau ist unsere Lösungskompetenz in Projektierung, Engineering, Netzwerkinstallation und betriebsbegleitenden Systemservices und Dokumentation global gefragt.

Ein umfassendes Leistungsspektrum

**zur Automatisierung von Industrieanlagen
mit PLS-Systemen,
rechnergestützt aus einer Hand,
zu marktattraktiven Preisen:**

- Projektierung
- Basic-Engineering
- Spezifikation
- Detailplanung
- Montageplanung
- Überwachung
- Dokumentation

- Betrieb
- Lifecycle-Management
- Re-Engineering

- Consulting
- Ausschreibung
- Projektmanagement
- Software-/IT-Lösungen
- Support, Systemservice

- Analysentechnik
- PLS-Schränke
- CAE/D-Tools
- IT-Netzwerke
- IT-Securitysysteme

Knowhow-Transfer und Support

Unsere Kunden und Partner im Anlagenbau schulen wir in der Anwendung individuell angepasster CAE-Werkzeuge und Automatisierungssysteme und verbessern damit deren Kapazität und Kompetenz in der Planung, Optimierung und Instandhaltung von verfahrens- und prozesstechnischen Industrieanlagen.

Grafik Kundenrelation

Null-Fehler-Planung für prozessleittechnische Großprojekte

Die Kombination aus Erfahrungswissen, Fach- und Methodenkompetenz und intelligenten Tools ermöglicht es unseren Spezialisten, komplexe Prozessleittechnik absolut fehlerfrei und damit äußerst wirtschaftlich zu planen.

Dies garantiert unseren Kunden signifikante Kostensenkungen bei Planung, Konstruktion und Betrieb. Der hohe Qualitätsstandard erhöht Verfügbarkeit, Performance und Reifegrad der Anlagen.

Wissensmanagement und Werkzeugverfeinerung in der Gruppe sind fest eingebunden in ein 100% CAE-gestütztes Qualitätsmanagement, das Geschäftsprozesse und Projektmanagement methodisch systematisch weiter entwickelt.

Damit erfüllen wir unseren Anspruch, kompromisslos gute Produkte und Dienstleistungen zu einem im Markt führenden Preis-/Leistungsverhältnis zu bieten. Bei Chemieanlagen mit bis zu 3.000 und Kraftwerken mit über 15.000 Messstellen hat unsere Gruppe dies unter anderem vorbildlich unter Beweis gestellt.

Systemkompetenz für das Design der virtuellen Fabrik

Markenzeichen der Koramis-Gruppe ist das digitale PLT-Engineering mit übergreifender Sicht auf die Anlagen und ihren Lebenszyklus. Seit 1985 sind wir führend in rechnerbasierten CAE-Anwendungen für EMR- und PLT-Engineering. Als Pioniere im IT-gestützten Anlagendesign beherrschen wir zudem die wachsende IT-Durchdringung der industriellen Prozesse.

Die von uns entwickelte Systemwelt arbeitet konsequent datenbankgestützt und auf der Basis durchgängiger Objektdaten. Wir besitzen große Erfahrung, unterschiedliche Automatisierungs- und Visualisierungssysteme branchen- und herstellerneutral zu kombinieren, so dass sie signifikanten Mehrwert hinsichtlich Funktionalität und Komfort bringen.

Durch ein perfektes Handling der Schnittstellenkomplexität lösen wir anspruchsvolle Aufgaben sowohl bereichs- wie plattform- und generationenübergreifend - auch mit der Gesamt-Systemverantwortung.

Transparente Verknüpfung von Prozessen, Daten und Ressourcen

Unsere Projekt- und Systemkompetenz ist in digitalen 2D / 3D -Planungs- und PLS-Tools gebündelt, die wir in einer interdisziplinären Integrationsplattform verschmolzen haben. Damit können wir die Komplexität der Prozesse in Bezug auf alle Anlagenkomponenten und alle Prozessbeteiligte mehrdimensional abbilden und beherrschen.

Die Integrierte Plattform liefert bei redundanzfreier Dateneingabe und -verwaltung durchgängige und konsistente Objektdaten über alle Stufen der Planung, der Realisierung und des Betriebs für die komplette Feld-, Verkabelungs-, Elektro- und Leittechnik.

Sie erlaubt schnell und zuverlässig den widerspruchsfreien Abgleich unterschiedlicher Teilsysteme und sichert die Konsistenz selbst komplexester automatisierter Anlagen.

Die innovative PLT-Suite unterstützt gleichzeitig effiziente Kommunikationsabläufe mit einem vereinfachten, fehlerfreien Informationsaustausch aller internen und externen beteiligten Bereiche.

Anlagen-Lifecycle und Business-Intelligence-Management

Unser einheitliches Objektdatenbankmodell mit seiner parallelen Sicht auf Daten und Prozesse ist die ideale Basis für ein interdisziplinäres Betriebsdaten-Management über alle Stufen des Anlagenlebens - vom Planen bis zum Optimieren, vom Errichten bis zum Rück/Umbau.

Unsere Lifecycle-Informationsmanagementsysteme stellen Ihnen alle Daten für Instandhaltungsstrategien sowie Kosten- und Ressourcenanalysen zur Verfügung. In einer ganzheitlichen Prozessoptimierung erhöhen Sie

damit Qualität, Effizienz und Transparenz; Sie verhindern Ausfälle und erreichen die maximalen Dimensionierungsgrenzen Ihrer Anlagen.

Im Zusammenwachsen der Systemumgebungen für PLT-Engineering, Bedienung und Informationsmanagement können wir auf eine mehrjährige intensive Aufbauarbeit zurückgreifen. Diese Expertise vertiefen wir im Rahmen des Forschungsprojektes „Modale“, das wegweisende Referenzmodelle für die Durchgängigkeit von Produkten, Prozessen und Leittechnik im Lebenszyklus der digitalen Fabrik entwickelt.

Integrierte Internet-Sicherheit für Prozessleittechnik

Seit 20 Jahren realisiert unser eigener IT-Service anspruchsvolle bis ausgefallene Lösungen einschließlich der sicheren Vernetzung aller zusammenarbeitenden System mit der größtmöglichen Netzwerksicherheit. Unser Vorteil ist die übergreifende Systemkompetenz. Wir beherrschen die sicherheitsrelevanten Strukturen in der Unternehmens-IT wie auch in der Prozessleittechnik.

Als exklusiver Partner des Marktführers Industrial Defender sind wir seit 2007 auch in der Lage, in Ergänzung unserer IT-Dienstleistungen komplette echtzeitfähige Security-Lösungen für Prozesssteuerung und Prozessleitsysteme für Sie zu realisieren.

Ein maßgeschneidertes Gefahrenmanagement gewährleistet die Störfallsicherheit vor internen und externen Angriffen bei offenen Systemarchitekturen. Wir sind dabei Ihr Full-Service-Partner, der vom Sicherheitsconsulting mit Bewertung, Planung, Implementierung, Schulung und Betreuung bis zum Online-Risikomanagement rund um die Uhr die Sicherheit Ihrer Anlagen erhöht.

Rückseite:

Unternehmen der Gruppe
Logo, Kontaktdaten, Ansprechpartner

Textprobe 5

Holistische Massagen Entspannung und Heilung durch Tiefen-BeRührung

Aufgabenstellung:

Texte für eine Broschüre und die Webseite, exakt an ein zuvor erstelltes Layout der Broschüre angepasst. Basis waren Gespräche mit der aus den Niederlanden stammenden Therapeutin, die besonderen Wert auf die persönliche Zuwendung und das von ihr entwickelte Behandlungsrepertoire legt. Die Texte entstanden zwischen August und November 2008.

Momente der Ruhe, in aller Stille mit dir selbst

Holistische Massagen Entspannung und Heilung durch Tiefen-BeRührung

1. Innenseite (links) und 2. Innenseite (rechts)

<Leiste oben>

Entspannung und Heilung

Die Holistische Massagetherapie sieht Körper, Geist und Seele als Einheit. Der Körper zeigt mit seinen Erkrankungen, was dem ganzen Menschen fehlt; er ist das Tor nach innen.

Die Holistische Massagetherapie erspürt die Zeichen des Körpers und öffnet über Berührungen den Zugang zu tieferen Ursachen. Weil alles miteinander in Beziehung steht, reagiert der Mensch in seiner Ganzheit auf die heilenden Impulse.

410

Eine therapeutische Massagebehandlung öffnet dir Türen zu dir selbst und zu dem, was dir gut tut. Sie verbessert nachhaltig dein Wohlbefinden. Du gewinnst Kraft, um besser für dich, deinen Körper und deine Seele zu sorgen.

Du kannst abschalten, deine Körperkräfte regenerieren und Beschwerden lindern. Du kannst aber auch Bewusstwerdungsprozesse einleiten, die zu einer tiefer gehenden Heilung führen.

400

weiter in der Leiste oben
durch Tiefen-BeRührung

→ Zu dir selbst finden

Die Massagetherapie löst die Spannungen, die sich in überreizten Sinnen, verhärteten Muskeln und übersäuerten Geweben zeigen. Sie bearbeitet abgeschaltete Areale, bringt Gestautes in Fluss. Ablagerungen und Ansammlungen im Gewebe werden mobilisiert, Verklebtes wird getrennt, Hartes aufgeweicht.

Du kommst zur Ruhe, zurück in den eigenen Rhythmus. Tiefe Entspannung schenkt dir Erholung und gibt dir neue Kraft. Du lernst einen achtsameren Umgang mit deiner Energie, der dich schützt und gesund hält.
500

→ Die Körpersignale verstehen

Weil Körperzonen in enger Verbindung mit bestimmten menschlichen Lebens- und Erfahrungsbereichen stehen, haben Beschwerden einen tieferen Sinn.

Jeder Schmerz verweist auf innere Wunden, jede Verspannung auf ungelöste Konflikte. Wir werden krank, weil uns Gefühle, Gedanken und Erlebnisse krank machen. Im Körper sperren wir Ungesundes, Überflüssiges ein, all das, was uns weh tut. Sogar vergessene Erinnerungen sind dort gespeichert.
435

→ Erkennen, was dir fehlt

Die intensiven Berührungen der Heilmassagen rühren an diese im Körper gespeicherten Dinge und holen sie wieder nach oben. Teil der Behandlung ist daher die Suche nach Erinnerungen. Was in deinem Innern in Bewegung kommt, gilt es festzuhalten und auszusprechen. Nur was du in Worte fassen kannst, kannst du verarbeiten.

Wenn du erkannt hast, was dich ursprünglich in Unordnung gebracht hat, braucht dein Körper es nicht mehr auszudrücken, brauchen dich Schmerzen und Unwohlsein nicht mehr daran zu erinnern.
500

Aufklappen → mittlere und rechte Innenseite

Leiste oben

Du stehst im Mittelpunkt

Behandlungsverlauf

Nach einem Gespräch über dich und deine Beschwerden erhältst du eine auf dich abgestimmte Kombination von Massagen. Hautbild, Muskeln, Gewebe und Körperausdruck sind dabei wichtig, aber auch die Art, wie du reagierst.

Schwachstellen werden behandelt, Organe, die besondere Aufmerksamkeit brauchen, Funktionen, die leicht aus dem Gleichgewicht geraten. Meine Hände, mein Wissen und große Erfahrung ermöglichen mir eine differenzierte Beurteilung der körperlichen Situation und weisen mich auf die tieferen Problembereiche.

Wichtig ist ein Nachwirken des Erlebten im Gespräch und das Entschlüsseln der Zeichen, die dein Körper übermittelt. Am Schluss stehen immer Ruhe, Wärme und Trost.

695

in Leiste oben:

Individuelle Massagekombinationen

Klassische Massage

Wendet sich Muskeln und Gelenken zu; lockert, entspannt, entgiftet, aktiviert das gesamte Körpergeschehen.

Fußreflexzonen-Massage

Weil die Füße den gesamten Menschen abbilden, kann die Behandlung der Füße kranke oder geschwächte Körperbereiche zum Guten hin verändern.

Bindegewebe-Massage

Diese Ganzkörper-Reflexzonenmassage nutzt die Zuordnung von äußeren und inneren Zonen, um gezielte Reize auf Organe und Körperfunktionen auszuüben. Aktiviert den Stoffwechsel im behandelten Hautareal wie in den angeregten Organen nachhaltig.

550

Holistic Pulsing

Eine zarte, lange nachwirkende Massage, die durch rhythmische, wiegende Bewegungen Körper und Psyche harmonisiert und die Selbstheilungskräfte anregt.

Energetische Massage

Sanftes Massieren entlang der Energiebahnen (Meridiane) optimiert den Energiestrom im Körper, vitalisiert und beseitigt Blockaden, so dass Verborgenes an die Oberfläche kommt.

Chakra-Massage

Die Behandlung der sieben Energiezentren wirkt auf Energieströme und deine Lebensenergie.

470

Einfühlsam und rücksichtsvoll

Ein Vorteil holistischer Massagen sind gezielte Teilbehandlungen mit positiver Ausstrahlung auf den ganzen Körper. Daher empfinden sie auch ältere und kranke Patienten als angenehm und wohltuend.

Weil die Sprache des Körpers im Mittelpunkt steht, kann auch Kindern oder behinderten Menschen sehr gut geholfen werden.

320

Rückseite

Leiste oben

Abschalten. Auftanken. Beschwerden lindern. Heilung finden.

- bei Verspannungen, Stress, Erschöpfung
- bei chronischen Krankheiten, Schmerzen, Beschwerden des Bewegungsapparates
- bei Schlaf- und Konzentrationsproblemen
- in Zeiten körperlicher Umstellungen und großer Belastungen

220

- bei seelischen Problemen, Ängsten, Blockaden
- in den Wechseljahren, in der Schwangerschaft und vor der Geburt
- für Jugendliche in der Entwicklung
- für Kinder, auch mit ADHD-Symptomen
- für ältere, geschwächte, schwer kranke oder behinderte Menschen.

250

Du suchst Hilfe oder bist nur neugierig?

Ruf mich einfach an!

Hilde Christine Hoeksema

Holistische Massagetherapeutin

Adresse

Mobil

Email

www.

Textprobe 6

GIU mbH Standortbroschüre Eurobahnhof Saarbrücken

Broschüre Quartier Eurobahnhof Saarbrücken

Aufgabenstellung

Die GIU Gesellschaft für Innovation und Unternehmensförderung entwickelt Industriebrachen und aufgegebene Standorte. Die GIU ist wichtiger Kunde seit 1993.

Zur Vermarktung der Flächen und Objekte am revitalisierten Bahnhofsareal in Saarbrücken entstand diese Broschüre. Zielgruppen sind Investoren, Wirtschaftsförderer, ansiedlungswillige Unternehmen und Architekten. Ziel war die Erstinformation.

Der Text wurde geschrieben exakt auf Zeichen nach Layoutvorgabe auf der Basis von Projektdokumentationen, Plänen, Projektbeschreibungen im Oktober 2007. Die Broschüre wurde realisiert im Frühjahr 2008.

Quartier Eurobahnhof Saarbrücken

Außergewöhnliche 100.000 m² Entwicklungsfläche an einem bevorzugten Treffpunkt deutsch-französischer Wirtschaftsaktivitäten kennzeichnen das Quartier Eurobahnhof. In der lebendigen Innenstadt Saarbrückens entsteht hier ein von Mobilität und urbaner Vielfalt geprägtes neues Stadtviertel.

Direkter Gleis- und Autobahnanschluss und nur 110 Minuten Fahrtzeit nach Frankfurt und Paris stellen die Weichen in Richtung Zukunft.

Saarbrücken gewinnt an Bedeutung als Oberzentrum der Région Metropole Saarbrücken-Moselle-Est mit ihren 600.000 Menschen und als Brückenkopf zwischen Deutschland und Frankreich.

600/580

Städtebau

Hochwertige Architektur und kreativer Umgang mit historischen Bestandsgebäuden bilden den anspruchsvollen baulichen Rahmen. Die Europaallee als städtebauliches Rückgrat dient einer repräsentativen Adressbildung an diesem Vorzugsstandort mit grenzüberschreitender Ausstrahlung.

Die Großzügigkeit des Quartiers unterstreichen attraktive Freiräume und Plätze. Komfortable Erschließung und zentrale Parkhäuser unterstützen die hohe Aufenthaltsqualität der jungen, urbanen Erlebniswelt. Gute Erreichbarkeit, kurze Wege und Flanierspaß gehen so zusammen.

Im Sinne einer ganzheitlichen Qualitätsgarantie orientiert sich die Standortentwicklung an einer nachhaltigen Wertsteigerung. Gestaltungshandbuch, Vorgaben zu Baulinien und Geschosshöhen sowie die fachkundige Begleitung der Planungs- und Bauprozesse sind die Instrumente für die architektonische Aufwertung aller Einzelmaßnahmen zu einer Gesamtkomposition.

900/900

Nutzungskonzept

Der Nutzungs- und Branchenmix, der auf den Themen Business, Mobilität und citynahe Publikumspräsenz aufbaut, spricht viele Zielgruppen an.

Dienstleister, klein- bis mittelflächiger Handel, hochwertiges Handwerk, Hotellerie und Gastronomie, Freizeit-, Kunst- und Kulturangebote werden sich neben Verwaltung und Forschung/Entwicklung erfolgreich aufstellen.

Kräftige Entwicklungsimpulse kommen aus der kleinteiligen Ansiedlung von Ateliers, Shops, Büros, Werkstätten und Restaurants/Cafés in der stimmungsvollen Bestandsarchitektur. Im spannenden Kontrast zwischen Historie und Moderne entsteht hier ein lebendiges Quartier mit viel Atmosphäre – auch nach Büroschluss.

Das kreative Umfeld verknüpft Geschäft und Arbeit mit einem pulsierenden Stadtflair aus Event, Kultur und Konsum - gleichermaßen interessant für Investoren wie wachstumsorientierte Unternehmen aller Art.

860/860

Quartiersphilosophie

So außergewöhnlich wie das Innenstadtquartier selbst ist auch der Weg zur Formung seiner Identität. Nicht um Vermarktung von Flächen geht es, sondern um die Mitgestaltung der Investoren und Nutzer in einem innovativen, offenen Verfahren. Die aktive Beteiligung interessierter Menschen steht im Zentrum.

Lebendigkeit und Vielfalt entstehen aus der Teilhabe an einer Vision, der individuellen Identifikation und der engagierten Umsetzung einer Idee. Das Ansiedlungsangebot ist daher zugleich Einladung, das Viertel gemeinsam zu bauen und ein neues Kapitel der Stadtgeschichte zu schreiben.

Ein Gestaltungsbeirat unter Führung von Stadt und GIU moderiert das Wachsen des Quartiers. Individuelle Nutzung und hochwertiger Städtebau werden harmonisiert und in der qualitativen Aufwertung gebündelt.

Vergleichbar einem Center-Management in der Fläche optimiert die GIU die äußere und innere Quartiersentwicklung - auch mit Blick auf einen Synergien fördernden Ansiedlungsmix und die Ausrichtung auf deutsche und französische Unternehmen, die grenzüberschreitend agieren.

Das Quartier Eurobahnhof ist das neue Tor zur französischsten Stadt Deutschlands. Saarbrücken mit seiner hohen Dichte an französischen Institutionen in Bildung, Kultur, Verwaltung und Wirtschaft setzt hier im Zusammenspiel von Business und Stadtkultur neue Akzente in der saarländischen Kunst des Savoir vivre.

1410/1480